

議案第 2 号

倉吉都市計画下水道の変更について

令和 5 年 2 月 28 日

倉吉市都市計画審議会 会長

倉吉都市計画下水道の変更（倉吉市決定）

計 画 書

（都市計画の図書）

令和 4 年度

鳥取県 倉吉市

1 計画書及び変更理由

倉吉都市計画下水道の変更（倉吉市決定）

倉吉都市計画及び倉吉都市計画倉吉市流域関連公共下水道「3 下水管渠」に吐口⑦及び吐口⑧を次のよう追加し、同流域関連公共下水道「4 その他の施設」に不入岡貯留池及び福守貯留池を次のように追加する。

3. 下水管渠

「吐口位置は総括図及び計画図表示のとおり」

雨水吐口	位 置		備 考
	起 点	終 点	
吐口番号⑦	倉吉市不入岡鴨川	倉吉市不入岡鴨川	放流先 一級河川天神川水系 国府川
吐口番号⑧	倉吉市福守町乾ヶ瀬	倉吉市福守町乾ヶ瀬	放流先 一級河川天神川水系 国府川

4. その他の施設

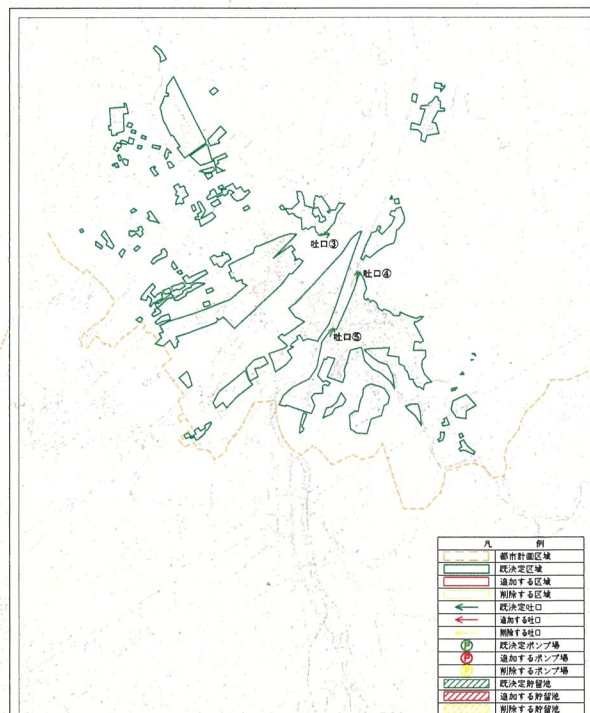
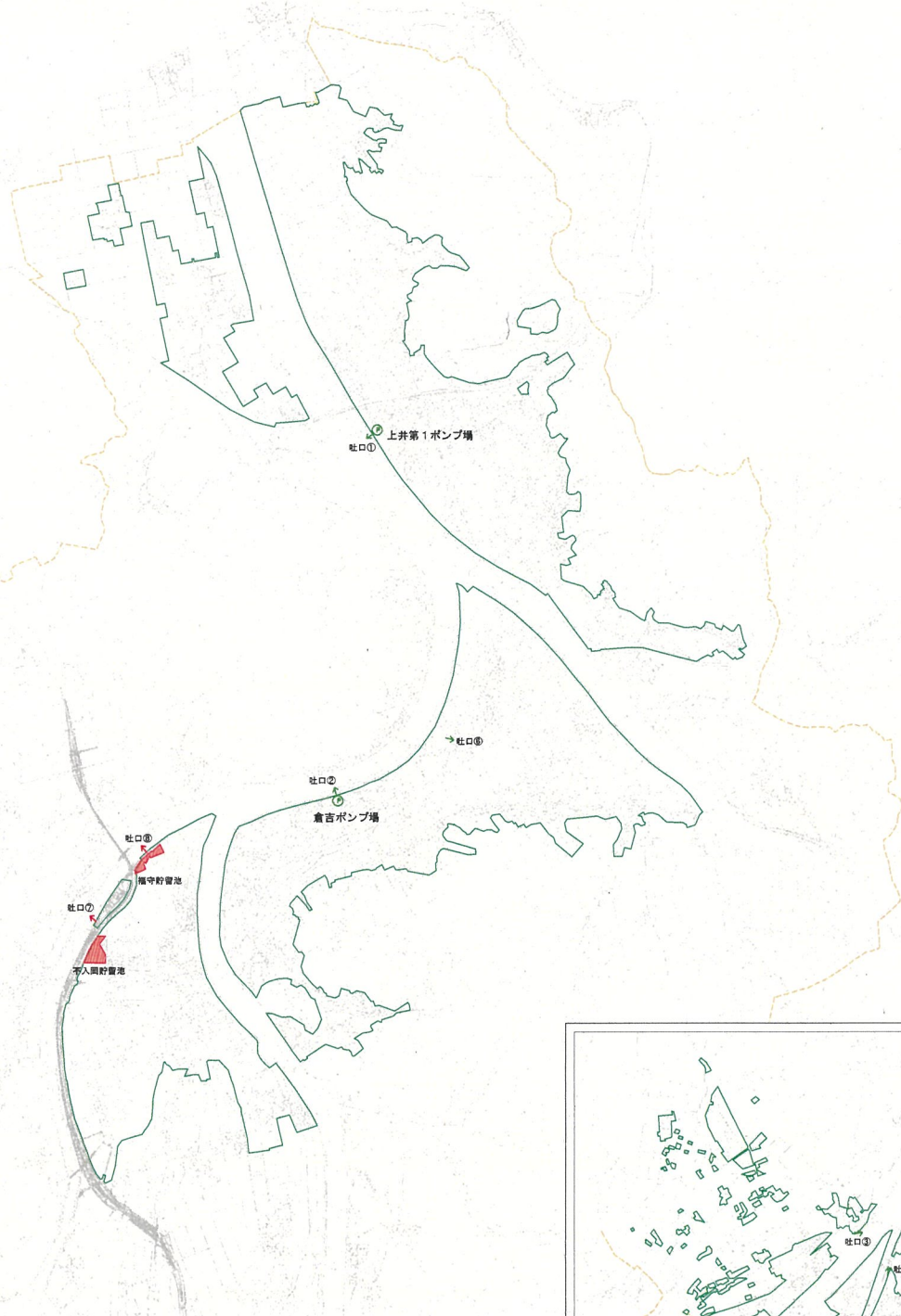
「施設位置は総括図及び計画図表示のとおり」

内 訳	位 置	備 考
不 入 岡 貯 留 池	倉吉市国府鴨川 倉吉市不入岡鴨川	面積 約 20,500m ²
福 守 貯 留 池	倉吉市福守町乾ヶ瀬 倉吉市福守町乾 倉吉市福守町天王	面積 約 11,000m ²

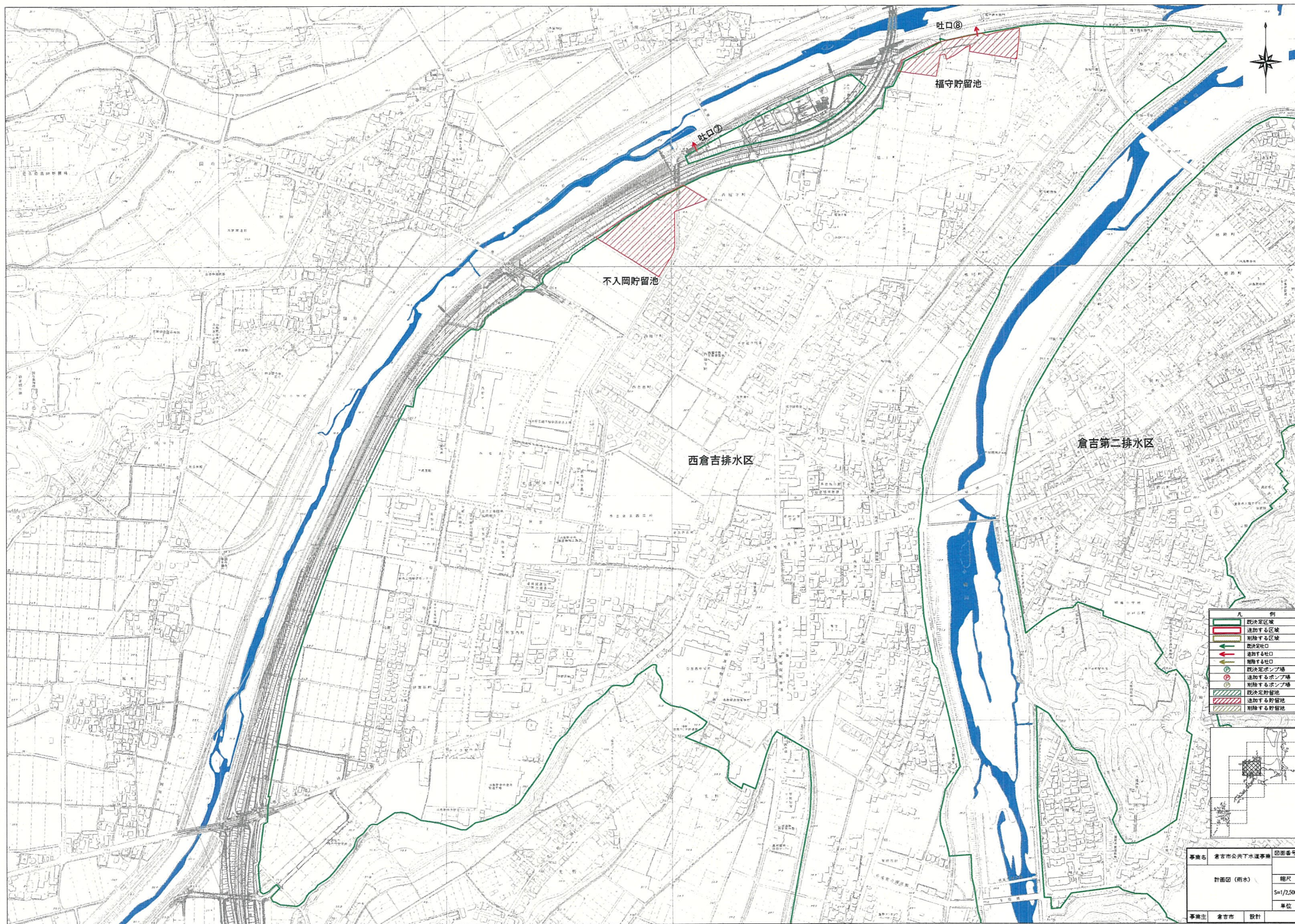
変更理由

西倉吉排水区の放流地点である不入岡排水樋門及び福守悪水樋門について、通常時は樋門から自然流下で国府川へ放流しているが、雨天時に国府川の水位が上昇すると樋門が閉ざされることにより、雨水の放流先が無くなり浸水が発生する。

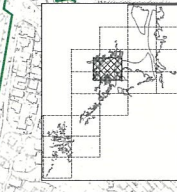
その対策施設として、不入岡排水樋門及び福守悪水樋門付近にそれぞれポンプ設備と雨水貯留池を都市計画に追加する。これらの対策施設は排水区域から流出する雨水を一時保留又は流出を調整し、適切な放流量を確保するものである。



事業名	名古屋市公共下水道事業	図面番号
梅括図（雨水）		縮尺
		S=1/12,500
		単位
事業主	名古屋市	設計



- 例
- 排水区域
 - 追加する区域
 - 削除する区域
 - 排水施設
 - 追加する施設
 - 削除する施設
 - 排水ポンプ場
 - 追加するポンプ場
 - 削除するポンプ場
 - 排水貯留池
 - 追加する貯留池
 - 削除する貯留池



事業名	倉吉市公共下水道事業	図面番号
計画図 (雨水)	縮尺	
	5m/1/2,500	
事業主	倉吉市	設計

2 総括図及び計画図

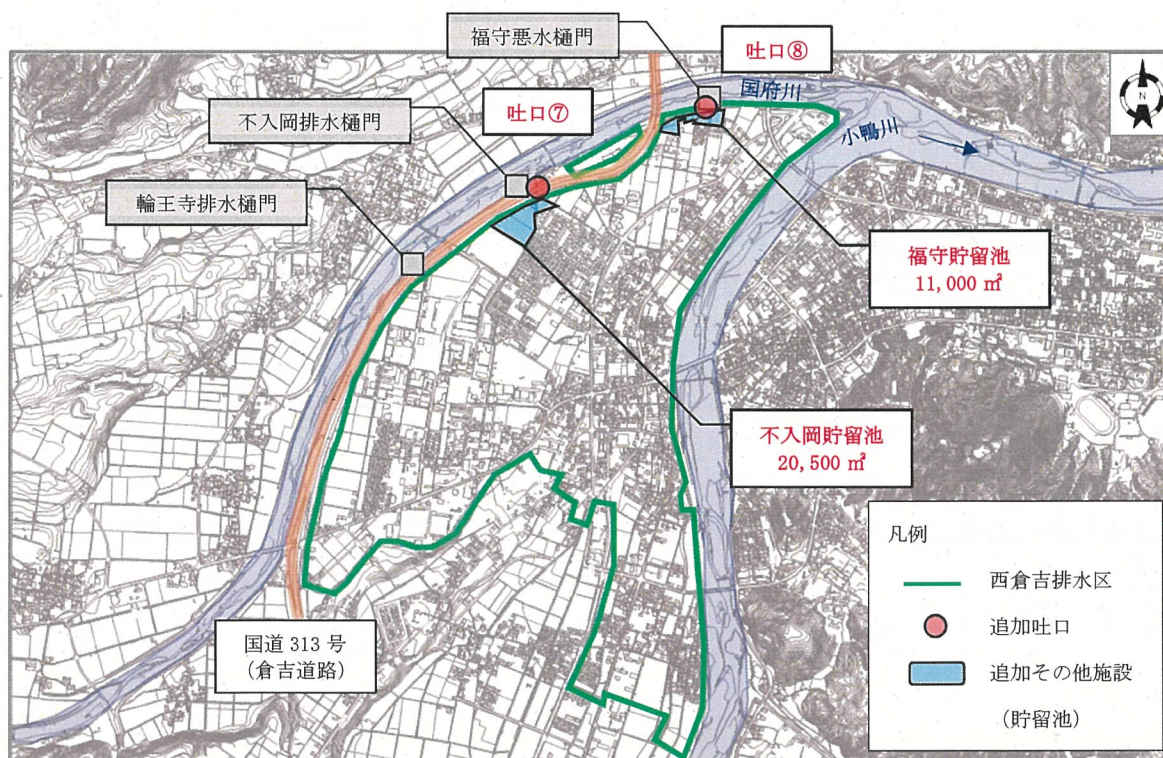
総括図及び計画図は別添図面のとおり

3 その他必要な図書

①都市計画決定（変更）の概要

(1) 名 称	西倉排水区内水対策
(2) 位 置	倉吉市国府～倉吉市福守町
(3) 計画諸元	・吐口 2箇所 ・その他施設（貯留池） 2箇所
(4) 決定内容 （変更）	・下水道管渠の吐口を2箇所追加する。 ・その他施設の貯留池を2箇所追加する。
(5) 決定理由 （変更）	当該地区では、昨今の豪雨により床下浸水が発生しており、この問題は流域治水プロジェクトでも議論され、住民からも対策実施の要望書も提出されている。今回の変更は、内水対策の事業化に伴い、新たな吐口とその他施設の追加をするものである。
(6) 経 緯	R 2.10 西倉吉排水区基本計画策定業務 R 3.11 西倉吉排水区内水浸水解析業務

参考図等



②都市計画の策定の経緯

今回（予定）

倉吉都市計画下水道の変更

事 項	時 期	備 考
住 民 説 明 会	令和4年9月24日	福守町 出席12名
	令和4年10月3日	西福守町 出席30名
関 係 機 関 協 議	令和4年7月6日	国土交通省 倉吉河川国道事務所 河川管理課
	令和4年7月11日	鳥取県中部総合事務所 県土整備局 計画調査課
	令和4年7月12日	鳥取県 県土整備部 技術企画課 生活環境部 水環境保全課
	令和4年8月8日	大鴨土地改良区
	令和4年8月10日	農業委員会事務局
	令和4年9月8日	輪王寺水理組合
	令和4年10月13日	倉吉市役所 建設部 管理計画課 建設部 建設課
	令和4年10月17日	倉吉市役所 教育委員会事務局 文化財課
事 前 協 議	令和4年12月1日	
県から事前協議の回答	令和4年12月12日	鳥取県 県土整備部 技術企画課
計 画 案 の 縦 覧	令和4年12月28日から 令和5年1月11日まで	縦覧者 1名 意見提出者 0名
市都市計画審議会	令和5年2月28日	
知 事 協 議	令和5年3月上旬（予定）	
決 定 告 示	令和5年3月下旬（予定）	

③字名一覧表

別添「字界図」参照

新旧対照表

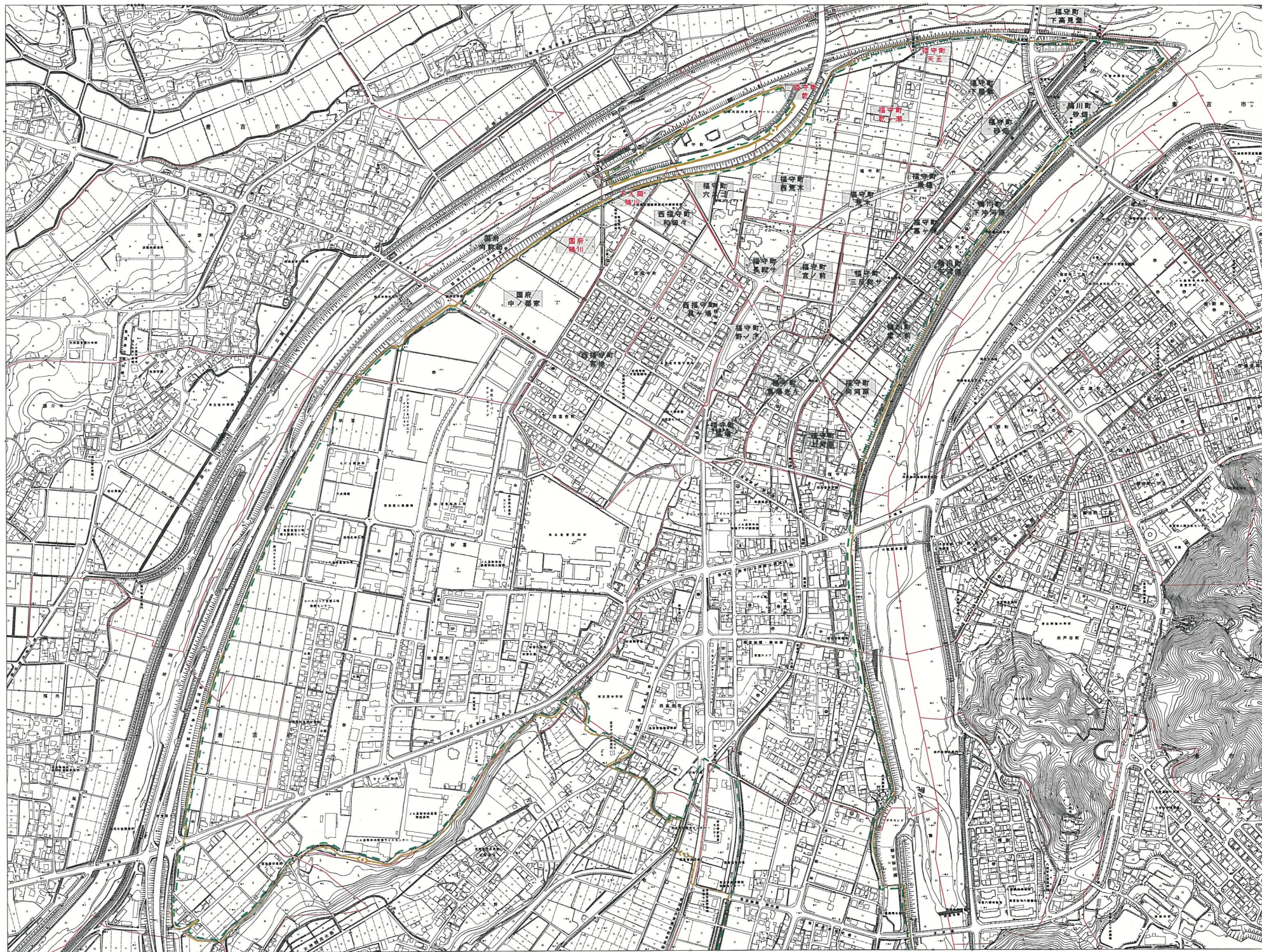
1. 下水道の名称 倉吉市流域関連公共下水道
2. 排水区域 排水区域は総括図及び計画図表示のとおり
(備考) 排水区域 1, 145ha

3. 下水管渠

内 訳		位 置		備 考
		起 点	終 点	
雨水吐口	吐口番号①	倉吉市巖城字上日之宮沖	倉吉市巖城字上日之宮沖	□□2.00×2.00m 放流先 一級河川天神川
	吐口番号②	倉吉市明治町二丁目	倉吉市明治町二丁目	□□1.80×1.40m 放流先 一級河川天神川水系 小鴨川
	吐口番号③	倉吉市関金町関金宿字 土手ノ内	倉吉市関金町関金宿字土 手ノ内	□2.20×2.00×1.80m 放流先 一級河川天神川水系 矢送川
	吐口番号④	倉吉市関金町関金宿字 中道端	倉吉市関金町関金宿字中 道端	□1.00×1.50m 放流先 一級河川天神川水系 矢送川
	吐口番号⑤	倉吉市関金町安歩字坂 ノ下	倉吉市関金町安歩字坂ノ 下	□1.40×1.00×0.80m 放流先 一級河川天神川水系 小鴨川
	吐口番号⑥	倉吉市幸町	倉吉市幸町	□3.00×1.50m 放流先 一級河川天神川水系 玉川
	【追加】 吐口番号⑦	倉吉市不入岡鴨川	倉吉市不入岡鴨川	放流先 一級河川天神川水系 国府川
	【追加】 吐口番号⑧	倉吉市福守町乾ヶ瀬	倉吉市福守町乾ヶ瀬	放流先 一級河川天神川水系 国府川

4. その他の施設

内 訳	位 置	備 考
上 井 第 1 ポ ン プ 場	倉吉市上井字米出シ場	面積 約 4,330 m ²
倉 吉 ポ ン プ 場	倉吉市明治町二丁目	面積 約 1,300 m ²
【追加】 不 入 岡 貯 留 池	倉吉市国府鴨川 倉吉市不入岡鴨川	面積 約 20,500 m ²
【追加】 福 守 貯 留 池	倉吉市福守町乾ヶ瀬 倉吉市福守町乾 倉吉市福守町天王	面積 約 11,000 m ²



福岡市
流域圏連公共下水道
図名 字界図
縮尺 1/2500
(原図 A0)

凡例

全線計画線	計画決定線
境界	

本図面は国土地理院の地形図を基に、都市計画決定による変更を示すものである。

④関係機関との協議状況

協 議 先	時 期	備 考
国土交通省 倉吉河川国道事務所 河川管理課	令和4年7月6日	
回答	令和4年7月6日	放流管の使用を承諾する。
倉吉市役所 建設部 管理計画課	令和4年10月13日	
回答	令和4年10月19日	特に問題なし。 関係法令を遵守すること。
倉吉市役所 建設部 建設課	令和4年10月13日	
回答	令和4年10月19日	異議なし。
倉吉市役所 教育委員会事務局 文化財課	令和4年10月17日	
回答	令和4年10月24日	埋蔵文化財包蔵地外のため、 手続き等不要。

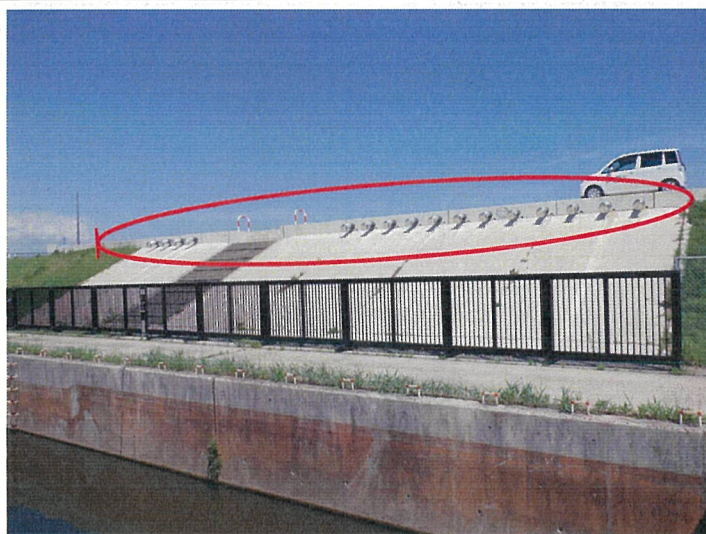
⑤住民説明状況

協 議 先	時 期	備 考
小鴨地区 福守町自治公民館長 ほか 11 名	令和4年9月24日	都市計画案について説明。 承諾を得る。
社地区 西福守町自治公民館長 ほか 29 名	令和4年10月3日	都市計画案について説明。 承諾を得る。

⑥現況写真



名称：吐口⑦
排水区：西倉吉排水区
町名：不入岡
変更内容：吐口⑦の追加



名称：吐口⑦
排水区：西倉吉排水区
町名：不入岡
変更内容：吐口⑦の追加
放流先：一級河川国府川
放流管：16 本



名称：吐口⑦
排水区：西倉吉排水区
町名：不入岡
変更内容：吐口⑦の追加
放流先：一級河川国府川
放流管：16 本



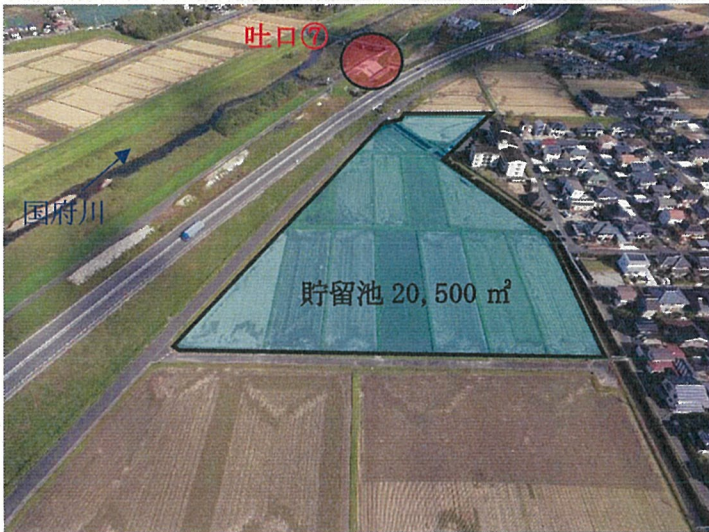
名称：吐口⑧
排水区：西倉吉排水区
町名：福守町
変更内容：吐口⑧の追加

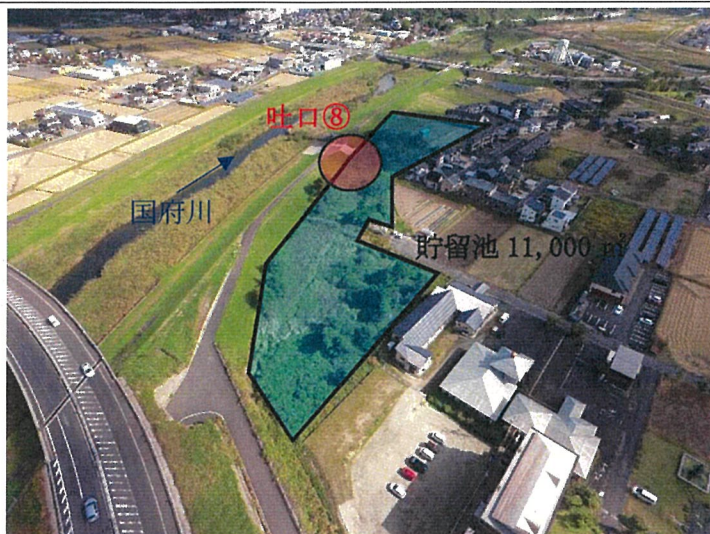


名称：吐口⑧
排水区：西倉吉排水区
町名：福守町
変更内容：吐口⑧の追加
放流先：一級河川国府川
放流管：4本



名称：吐口⑧
排水区：西倉吉排水区
町名：福守町
変更内容：吐口⑧の追加
放流先：一級河川国府川
放流管：4本

	名称：不入岡貯留池
	排水区：西倉吉排水区
	町名：不入岡、国府
	変更内容：貯留池の追加
	面積：20,500 m ²
	名称：不入岡貯留池
	排水区：西倉吉排水区
	町名：不入岡、国府
	変更内容：貯留池の追加
	面積：20,500 m ²



名称：福守貯留池
排水区：西倉吉排水区
町名：福守町
変更内容：貯留池の追加
面積：11,000 m ²



名称：福守貯留池
排水区：西倉吉排水区
町名：福守町
変更内容：貯留池の追加
面積：11,000 m ²

