

地域計画

策定年月日	令和7年3月24日
更新年月日	()
目標年度	令和10年度
市町村名 (市町村コード)	倉吉市 203
地域名 (地域内農業集落名)	高城地区 (下米積、上米積、下福田、上福田、服部、桜、今在家、河来見、福積、岡、大立、上大立、般若、棕波、立見)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	610.6 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	610.6 ha
② 田の面積	296.4 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	314.2 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

高城地区は大きく分けて福米、東志、西志の3つのエリアに分かれる。福米では平坦な農地が連なり、水稻・大豆・飼料作物を中心とした水田農業が行われている。東志は山間部に位置し谷間の農地が多いエリアであり、水稻・大豆を中心とした水田農業を行っている。西志も同じく山間部に位置し条件の悪い農地が多いエリアであるが、水稻・飼料作物を中心とした農業を展開している。また、畠地が多く西瓜を中心とした農業が盛んなエリアである。西瓜や梨を中心とした畠地を活用する認定農業者は多数いるが、水田を活用する水稻を中心とした認定農業者は少数であり、また集落営農組織の数も少ないため、担い手が不足している。大規模農家がおらず、農地集積が進んでいないため、それぞれの農家が所有の農地を守りながら農業を続けてきたが、後継者が不足するなど今後に不安を感じている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

畠地では西瓜農家を中心に新規就農者の確保や世代交代を段階的に進める。水田ではこれまでと同様に地区内の集落営農組織や認定農業者が担い手の中心となり、農地集積を進め、水稻・大豆・飼料作物を中心とした農業を継続する。その上で、福米、東志、西志など複数の集落からなる広域組織の設立などを視野に入れながら問題解決を検討していく。各集落においても中山間直接支払制度及び多面的機能支払制度や市の原材料支給制度を活用し農業用施設の維持管理に努めていく。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針
農地中間管理機構を活用して、認定農業者を中心とした担い手への農地集積・集約化を進める。
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標
現状の集積率 27.8 % 将来の目標とする集積率 30 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標
農地中間管理機構を活用しながら、目標地図に位置づける担い手の経営状況に応じて団地面積の拡大を図るなど段階的に集約化を進める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

これまでと同様に自身で継続して営農する農地と担い手に耕作してもらう農地を選定していく。そのため、農業委員が中心となりながら、担い手の経営拡大の意向把握を行い、農地集積へ繋げていく。

(2) 農地中間管理機構の活用方法

地域全体の農地を対象に認定農業者や農業法人、集落営農組織が中心となり経営意向を確認しながら、段階的に農地集積・集約化を進める。

(3) 基盤整備事業への取組

久米ヶ原土地改良区や福米水利組合と連携を図りながら、老朽化した水路の更新などの地域全体で抱える問題について補助事業を活用しながら基盤整備を進める。

中山間直接支払制度及び多面的機能支払制度に取り組む各組織で管理する農道の路面補修や水路の目地補修などを実施し、農業用施設の長寿命化を図る。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

倉吉市、鳥取県、JAと連携しながら、地域内外から多様な経営体を募集する。特に新規就農者に対しては、農地をあっせんし、相談から定着まで切れ目のない取り組みを展開する。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畠地化・輸出等	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

①各地区において、効率的な電気柵の設置を行う。

③担い手不足の解決策の1つとしてスマート農業の積極的な取り入れを検討する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

注1:「属性」欄には、認定農業者は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する

集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者（農協を除く）は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4: 作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人) うち計画同意者数(人・%)

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注1:「農用地所有者数」欄には、世帯主の農用地所有者、
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 10 年度)				備考
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上 の表示	
1	認農	水稻、飼料作物	14.1 ha	ha	水稻、飼料作物	14.1 ha	ha	A	
2	認農	西瓜	2.3 ha	ha	西瓜	2.3 ha	ha	B	
3	認農	酪農、飼料作物	33.6 ha	ha	酪農、飼料作物	35.6 ha	ha	C	
4	認農	酪農、飼料作物	9.5 ha	ha	酪農、飼料作物	9.5 ha	ha	D	
5	認農	水稻	0.9 ha	ha	水稻	1.0 ha	ha	E	
6	認農	水稻、西瓜	2.6 ha	ha	水稻、西瓜	2.7 ha	ha	F	
7	認農	梨	1.4 ha	ha	梨	1.2 ha	ha	G	
8	認農	梨	1.9 ha	ha	梨	2.0 ha	ha	H	
9	認農	西瓜	1.8 ha	ha	西瓜	1.8 ha	ha	I	
10	認農	西瓜	3.1 ha	ha	西瓜	3.1 ha	ha	J	
11	認農	水稻、大豆	14.4 ha	ha	水稻、大豆	16.0 ha	ha	K	
12	認農	西瓜	5.0 ha	ha	西瓜	7.0 ha	ha	L	
13	認農	西瓜	2.1 ha	ha	西瓜	30.4 ha	ha	M	
14	認農	西瓜、ブロッコリー	ha	ha	西瓜、ブロッコリー	ha	ha	N	
15	認農	水稻	8.0 ha	ha	水稻	10.0 ha	ha	O	
16	認農	花木	5.2 ha	ha	花木	5.2 ha	ha	P	
17	認農	西瓜、白ネギ	2.8 ha	ha	西瓜、白ネギ	2.8 ha	ha	Q	
18	認農	水稻、肉用牛	9.1 ha	ha	水稻、肉用牛	9.1 ha	ha	R	
19	認農	水稻、肉用牛	4.8 ha	ha	水稻、肉用牛	6.1 ha	ha	S	
20	認農	西瓜、トマト	6.3 ha	ha	西瓜、トマト	6.4 ha	ha	T	
21	認農	西瓜	13.1 ha	ha	西瓜	12.8 ha	ha	U	
22	認農	西瓜	5.5 ha	ha	西瓜	5.5 ha	ha	V	
23	認就	西瓜、野菜	0.8 ha	ha	西瓜、野菜	1.3 ha	ha	Z	
24	集	水稻、大豆	8.6 ha	ha	水稻、大豆	8.6 ha	ha	W	
25	集	大豆	3.2 ha	ha	大豆	3.2 ha	ha	X	
26	集	大豆	5.0 ha	ha	大豆	5.0 ha	ha	Y	
27	集	水稻、飼料作物	4.1 ha	ha	水稻、飼料作物	4.1 ha	ha	Z	
28	到達	西瓜、水稻	0.9 ha	ha	西瓜、水稻	0.9 ha	ha	1	
29			ha	ha		ha	ha		
30			ha	ha		ha	ha		