

第84回審議会（令和8年3月19日開催）の主な意見等

番号	委員からの意見等	事務局回答
①	<p>立地適正化計画の対象範囲外である周辺地域の対策について聞きたい。農林業等の1次産業に従事されている方々がいる周辺地域では、1次産業の維持・活性化に向けてどのような対策を検討しているか。集約するだけでなく、周辺地域への人口の定着についての対策はどのように考えているか。また、安心して住める環境として、交通手段について今後どのように考えているか。</p>	<p>周辺の地域をどう扱うかについては、関連計画である個別計画で農林業等の施策がつくられています。立地適正化計画の考え方は、人口減少社会の中で、その周辺の方も市街地に集められた都市機能に何らかの形でアクセスできる構造をつくっていくもので、アクセスするためのネットワークを厚くしようとするものです。</p>
②	<p>新築動向（説明資料37ページ）と空家登録件数の推移（説明資料77ページ）を見た時に、どのようなことが言えるかが知りたい。空家の分布の図は無いか。</p>	<p>空き家については総数を示していますが、新築と空き家の動向も一緒に見ながら考える必要もあると思います。空き家実態のデータがあれば次回ご提示させていただきます。</p>
③	<p>分析に使用している国勢調査のデータは令和2年のものなので、人口統計等、令和7のものが出れば差し替えていただきたい。</p>	<p>現在は令和2年度のデータが最新なので、令和7度のものが出れば更新します。データ整理に時間がかかるため将来設計等を協議期間中に示すことは難しいかもしれません。</p>